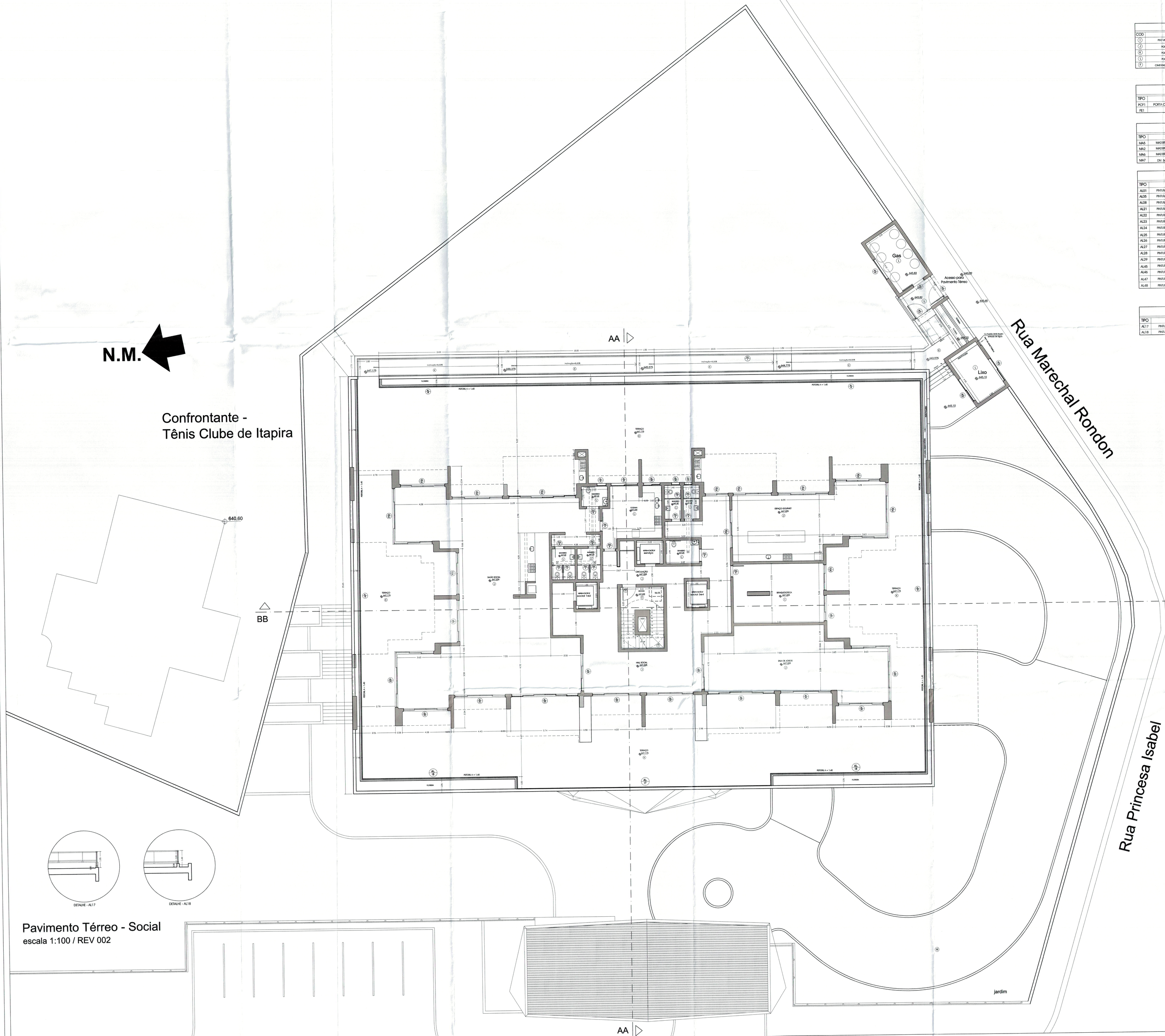

Pavimento Térreo - Social
escala 1:100 / REV 002

TABELA DE ACABAMENTOS (CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO)				
COD	PISO	PAREDE	TETO	OBSERVAÇÕES
L	PISO VINÍLICO	PINTURA LATEX PVA SOBRE GESSO	PINTURA LATEX PVA SOBRE FORRO DE GESSO ACARTONADO	MODELOS DOS PROJ.REVESTIMENTOS E BANCADAS CONFORME PROJETO DE ACABAMENTOS
J	PORCELANATO	PINTURA LATEX PVA SOBRE GESSO	PINTURA LATEX PVA SOBRE FORRO DE GESSO	MODELOS DOS PROJ.REVESTIMENTOS E BANCADAS CONFORME PROJETO DE ACABAMENTOS
K	PORCELANATO	PINTURA LATEX ACRÍLICA SOBRE TEXTURA	PINTURA LATEX ACRÍLICA SOBRE FORRO DE GESSO	MODELOS DOS PROJ.REVESTIMENTOS E BANCADAS CONFORME PROJETO DE ACABAMENTOS
L	PORCELANATO	REVESTIMENTO CERÂMICO	PINTURA LATEX ACRÍLICA SOBRE FORRO DE GESSO	MODELOS DOS PROJ.REVESTIMENTOS E BANCADAS CONFORME PROJETO DE ACABAMENTOS
P	CIMENTADO DESEMPENADO	PINTURA ESMALTE SOBRE REBOCO	SEM FORRO	MODELOS DOS PROJ.REVESTIMENTOS E BANCADAS CONFORME PROJETO DE ACABAMENTOS

ESQUADRIAS DE FERRO			
TIPO	MODELO	DIME. FL. PORTA	QTD.
PCF1	PORTA CORTA FOGO P-90	1.10x2.10	01
FE1	CORRIMÃOS	CONF. DET.	01

ESQUADRIAS DE MADEIRA				
TIPO	TIPO	MODELO	DIME. FOLHA PORTA	QTD.
MA5	MADEIRA C/ PINTURA BRANCA	GIRO	1.00 x 2.10	02
MA2	MADEIRA C/ PINTURA BRANCA	CORRER	0.80 x 2.10	01
MA6	MADEIRA C/ PINTURA BRANCA	GIRO	0.70 x 2.10	04
MA7	DIV. SANFARDA EM LAMINADO ESTILIZ.	GIRO	0.60 x 2.10	06

ESQUADRIAS DE ALUMINIO					
TIPO	TIPO		MODELO	DIME VÃO (LxHxPEIT)	QTD.
AL01	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	JANELA	MAXIM-AR	0.80 x 0.80 x 1.70	01
AL05	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	JANELA	2 VIDROS CORRER	1.40 x 1.30 x 1.20	01
AL08	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	JANELA	MAXIM-AR	0.70 x 0.80 x 1.70	02
AL21	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	2 VIDROS CORRER	2.25 x 2.50 x -	01
AL22	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	4 VIDROS CORRER	4.00 x 5.40 x -	02
AL23	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	6 VIDROS CORRER	5.50 x 5.40 x -	03
AL24	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	4 VIDROS CORRER	4.25 x 5.40 x -	04
AL25	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	4 VIDROS CORRER	3.73 x 5.40 x -	04
AL26	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA "L"	4+3 VIDROS CORRER	4.70+3.28 x 5.40 x -	04
AL27	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	4 VIDROS CORRER	3.50 x 5.40 x -	04
AL28	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	2 VIDROS CORRER	1.96 x 5.40 x -	01
AL29	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	3 VIDROS CORRER	3.20 x 5.40 x -	03
AL45	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	JANELA	FIXO VENEZIANA	2.00 x 1.50 x -	01
AL46	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	1 VIDRO CORRER	1.10 x 2.20 x -	01
AL47	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	1 FOLHA GIRO	1.20 x 2.70 x 0.00	02
AL48	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	PORTA	2 LAMINA CORRER	2.25 x 2.20 x -	02

GUARDA CORPO DE ALUMINIO E VIDRO				
TIPO	TIPO	MODELO	DIME VÃO (LxHxPEIT)	QTD.
AL17	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	GUARDA CORPO ALUMINIO + VIDRO	21.16 x 1.35 x 0.05	01
AL18	PINTURA ELETROSTATICA PRETA	GUARDA CORPO ALUMINIO + VIDRO	141.00 x 1.10 x 0.30	01

PROJETO SIMPLIFICADO	Pavimento Térreo	FOLHA: 4/11

OBRA/ TIPO OCUP.: CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR VERTICAL

LOCALIZAÇÃO/ ZONEAMENTO:
LOCAL: Avenida Vereador David Moro, Rua Marechal Rondon, Rua Princesa Isabel
NÚMERO: 195 — NÚMERO DA MATRÍCULA: 37.402
BAIRRO: Chacara Santa Fe' — CÓDIGO MUNICIPAL: 005.001.003.000

Nº DORMITÓRIOS/UNIDADES:	TOTAL DORMITÓRIOS	Nº BANHEIROS/ UNIDADES	TOTAL BANHEIROS	TOTAL UNIDADES
03/ 01	03	05/ 01	05	48

ÁREAS (m²)

TERRENO	5.639,320
A CONSTRUIR:	
GARAGEM 03	1.750,09
PORTARIA GARAGEM 03	176,12
GARAGEM 02	1.586,97
GARAGEM 01	1.689,67
PAVIMENTO TÉRREO – SALÃO SOCIAL	629,30
PAVIMENTO TÉRREO – TERRAÇO SOCIAL	286,10
PAVIMENTO TÉRREO – ACESSO	9,55
PAVIMENTO TÉRREO – GÁS	17,70
PAVIMENTO TÉRREO – LIXO	16,15
PAVIMENTO TIPO(12andares) – APARTAMENTO	8.546,40
PAVIMENTO TIPO(12andares) – SACADA	1.764,60
PAVIMENTO TIPO(12andares) –CIRCULAÇÃO	642,00
CASA MÁQUINAS	77,12
CAIXA D'ÁGUA	108,30
TOTAL COMPUTÁVEL	10.953,00
TOTAL A CONSTRUIR	17.300,07
OCUPADA	1.926,21
LIVRE	3.713,11
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	1.942%

DECLARAÇÕES

PROPRIETÁRIO: DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO PELA PREFEITURA NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.
ASSINATURA:
P/PF:CAETANO MARITILLI — CPF:484.547.539-15
NOME:VILLA TÊRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPR S/A
CNPJ/M:20.684.006/0001-32

AUTOR DO PROJETO: DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS DE DIREITO, INCLUSIVE NA ESFERA PENAL, QUE ESTE PROJETO FOI ELABORADO COM TOTAL OBEDIÊNCIA À LEGISLAÇÃO EDILÍCIA VIGENTE, INCLUSIVE A DE ACESSIBILIDADE PARA OS CASOS PREVISTOS EM LEI.
ASSINATURA:
NOME: FELIPE GRACIANO BIGNOTTO
TÍTULO: ARQUITETO — CAU: A 37425-3
RRT Nº:8103821

RESPONSÁVEL TÉCNICO: DECLARO QUE:
1. A OBRA SERÁ EXECUTADA DE ACORDO COM O PROJETO APROVADO PELA P.M.I. E SOMENTE APÓS A APROVAÇÃO DOS PROJETOS COMPLEMENTARES JUNTO ÀS EMPRESAS CONCESSIONÁRIAS DE SERVIÇOS PÚBLICOS, QUANDO NECESSÁRIO.
2. QUALQUER ALTERAÇÃO AO PROJETO SERÁ IMEDIATAMENTE COMUNICADA À P.M.I.
ASSINATURA:
NOME: FELIPE GRACIANO BIGNOTTO
TÍTULO: ARQUITETO — CAU: A 37425-3
RRT Nº:8105699

SITUAÇÃO SEM ESCALA

RESERVADO À P.M.I.
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPIRA
Protocolo Nº 10469/2019
Arquivo Nº 4935/2019

PREFEITURA MUNIC. ITAPIRA
APROVADA
Em 27/07/2020
Secretaria de Planejamento